

AZIENDA OSPEDALIERO - UNIVERSITARIA DI CAGLIARI
SEDE LEGALE: VIA OSPEDALE N.54 – 09124 CAGLIARI
CODICE FISCALE E PARTITA IVA - 03108560925
SITO AZIENDALE - www.aoucagliari.it

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, SANIFICAZIONE ED EVENTUALI ULTERIORI SERVIZI INTEGRATI, DEGLI STABILI E DELLE PERTINENZE DELL’AZIENDA OSPEDALIERO-UNIVERSITARIA DI CAGLIARI, PER IL PERIODO DI ANNI TRE. CODICE CIG 53625525E6.

Sono pervenuti allo scrivente dei quesiti, proposti da alcune Ditte aspiranti concorrenti, che si ritiene opportuno chiarire formalmente e comunicare contemporaneamente a tutte le Ditte interessate all’eventuale partecipazione alla gara in oggetto.

QUESITI PERVENUTI

1. Si richiede il seguente chiarimento: la firma digitale dovrà avere la validità di almeno 270 giorni a decorrere dalla data ultima di presentazione delle offerte.
2. Si richiedono chiarimenti in merito all’interpretazione della tabella riassuntiva dei metri quadri indicativi totali per area di intervento.
3. Si richiede la pubblicazione delle planimetrie con le colorazioni delle diverse aree di rischio del Presidio Policlinico di Monserrato.

CHIARIMENTI

1) Esiste la possibilità di assegnare la marcatura temporale attraverso la quale si può associare, ad un documento digitale informatico, un’etichetta elettronica particolare che ha lo scopo di dimostrare che quel documento è certificato (validato) per un definito periodo di tempo successivo, nonostante la firma e la data siano attuali.

2) Nella tabella di cui sotto si evidenzia una sintetica descrizione, pertanto non completa, quale esempio esaustivo della rispondenza di determinati servizi e/o attività in ragione della diversa tipologia di rischio.

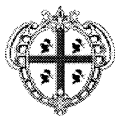
AREA	TIPOLOGIA AREA	M ²	DESCRIZIONE TIPOLOGIA AREA
L1 (aree esterne)	AREE ESTERNE	28.859,22	Aree esterne
L2 (basso rischio)	AREE EXTRA SANITARIE	22.998,12	Studi, uffici, spogliatoi, depositi, spazi comuni, archivi, biblioteche, ascensori di struttura non assistenziali, scale e pianerottoli, portinerie.
L3 (medio rischio)	AREE EXTRA DEGENZA	15.421,39	Ambulatori, laboratori, camere mortuarie, sale di diagnostica strumentale, servizi specialistici, ambienti di ricezione all’utenza, servizi igienici di pertinenza, scale ascensori montalettighe montacarichi di strutture assistenziali.
	AREE DEGENZA	12.552,38	Locali di degenza e servizi igienici e locali annessi per Degenti.
L4 (alto rischio)	AREE AR & BCM	3.425,27	Diagnostica invasiva, dialisi, ambienti per immunodepressi, reparti di isolamento, reparti di malattie infettive, zone sporche di aree operatorie.
L5 (altissimo rischio)	AREE OPERATORIE	1.720,45	Sale operatorie, sale parto.

3) Si ribadisce che, come constatato dai delegati di codeste Spettabili Ditte all’effettuazione del sopralluogo, stante il progressivo e costante trasferimento dei servizi assistenziali dal presidio di Cagliari al presidio di Monserrato, i dati

Pagina 1 di 2

A. P.

<http://www.aoucagliari.it/>.



richiesti sono in costante variazione e, pertanto, ininfluenti. L'attuale utilizzo delle aree e non costituisce impegno per questa AOU che, in sede di stipula del contratto, provvederà ad accertare le singole destinazioni d'uso e relativa superficie in contraddittorio con l'Aggiudicatario. Il corrispettivo contrattuale iniziale spettante verrà determinato, pertanto, solo ed esclusivamente in tale sede.

Si coglie l'occasione per informare le Ditte aspiranti concorrenti che la complessità del servizio in affidamento è già stata valutata anche in sede di determinazione della data di scadenza per la presentazione delle offerte e che, in ragione di detta valutazione, è stato concesso un congruo periodo di tempo per la predisposizione dell'offerta nel suo complesso. Non è possibile, allo stato attuale, accordare alcun differimento dei termini di presentazione come richiesto recentemente da una Ditta aspirante concorrente.

*Il Responsabile del Procedimento
Augusto Porcu*