

Ubicazione Opera

COMUNE DI MONSERRATO

Provincia CA
Strada Statale n. 554 Km 4,500

Opera

conferimento di n. 1 incarico di collaborazione e consulenza ai fini dell'espletamento dell'istruttoria di verifica e validazione del progetto preliminare dell'intervento di "Realizzazione del blocco R del Policlinico di Monserrato"

Codice Identificativo Gara (CIG): **ZB311BCBF5**

Ente Appaltante

Azienda Ospedaliero Universitaria di Cagliari



Indirizzo

**CAGLIARI
Via Ospedale n. 54**

P.IVA

03108560925

Tel./Fax

/

E-Mail

--

Tecnico

--

Data	Elaborato	Tavola N°
14/11/2014		
	DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI <i>SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA</i> <i>(Decreto 31 ottobre 2013, n.143)</i>	
Archivio		Rev.

Il Tecnico

Il Dirigente

PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui al decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163, parte II, titolo I, capo IV.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal Decreto 31 ottobre 2013, n.143):

- a.parametro «**V**», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b.parametro «**G**», relativo alla complessità della prestazione;
- c.parametro «**Q**», relativo alla specificità della prestazione;
- d.parametro base «**P**», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «**CP**», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «**V**», il parametro «**G**» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «**Q**» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «**P**», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum(V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

conferimento di n. 1 incarico di collaborazione e consulenza ai fini dell'espletamento dell'istruttoria di verifica e validazione del progetto preliminare dell'intervento di "Realizzazione del blocco R del Policlinico di Monserrato"

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità	Costo	Parametri
	Codice	Descrizione	<<G>>	Categorie(€)	Base <<P>>
EDILIZIA	E.10	Poliambulatori, Ospedali, Istituti di ricerca, Centri di riabilitazione, Poli scolastici, Università, Accademie, Istituti di ricerca universitaria	1,20	13 536 110,00	4,4041%
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisionali di durata superiore a due anni.	0,95	9 992 822,00	4,5853%
IMPIANTI	IA.01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	0,75	2 756 453,00	5,6537%
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	2 339 408,00	5,8337%
IMPIANTI	IA.04	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di sicurezza, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni complessi - cablaggi strutturati - impianti in fibra ottica - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo complesso	1,30	3 075 210,00	5,5401%

Costo complessivo dell'opera : € 31.700.000,00

Percentuale forfettaria spese : 10,00%

FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

PROGETTAZIONE

b.l) Progettazione Preliminare

SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa.

EDILIZIA – E.10		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010-art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,0600

STRUTTURE – S.03		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010-art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,0600

IMPIANTI – IA.01		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010-art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,0600

IMPIANTI – IA.02		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010-art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,0600

IMPIANTI – IA.04		
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.20	Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare (art.49, d.P.R. 207/2010-art.164, d.Lgs 163/2006-art.30, allegato XXI)	0,0600

DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\sum(Q_i)$	$V \cdot G \cdot P \cdot \sum Q_i$	$K=10,00\%$ $S=CP \cdot K$	CP+S
E.10	EDILIZIA	13 536 110,00	4,4041%	1,20	Qbl.20	0,0600	42 922,50	4 292,25	47 214,75
S.03	STRUTTURE	9 992 822,00	4,5853%	0,95	Qbl.20	0,0600	26 117,72	2 611,77	28 729,50
IA.01	IMPIANTI	2 756 453,00	5,6537%	0,75	Qbl.20	0,0600	7 012,93	701,29	7 714,23
IA.02	IMPIANTI	2 339 408,00	5,8337%	0,85	Qbl.20	0,0600	6 960,21	696,02	7 656,23
IA.04	IMPIANTI	3 075 210,00	5,5401%	1,30	Qbl.20	0,0600	13 288,83	1 328,88	14 617,71

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S
b.I) PROGETTAZIONE PRELIMINARE	105 932,41
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €	105 932,41

Ai sensi dell'art. 4 del D.P.G.R. n. 54 del 13/10/1966 il corrispettivo per l'incarico in argomento viene determinato come segue:

€ 105.923,31 – 20%(105.923,31) = €84.745,83*40% = € 33.898,33